

Эксперт: Аксенова Елена Анатольевна
 Телефон: +7 (926) 776-91-55
 e-mail: 89267769155@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Павелецкой
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 226886

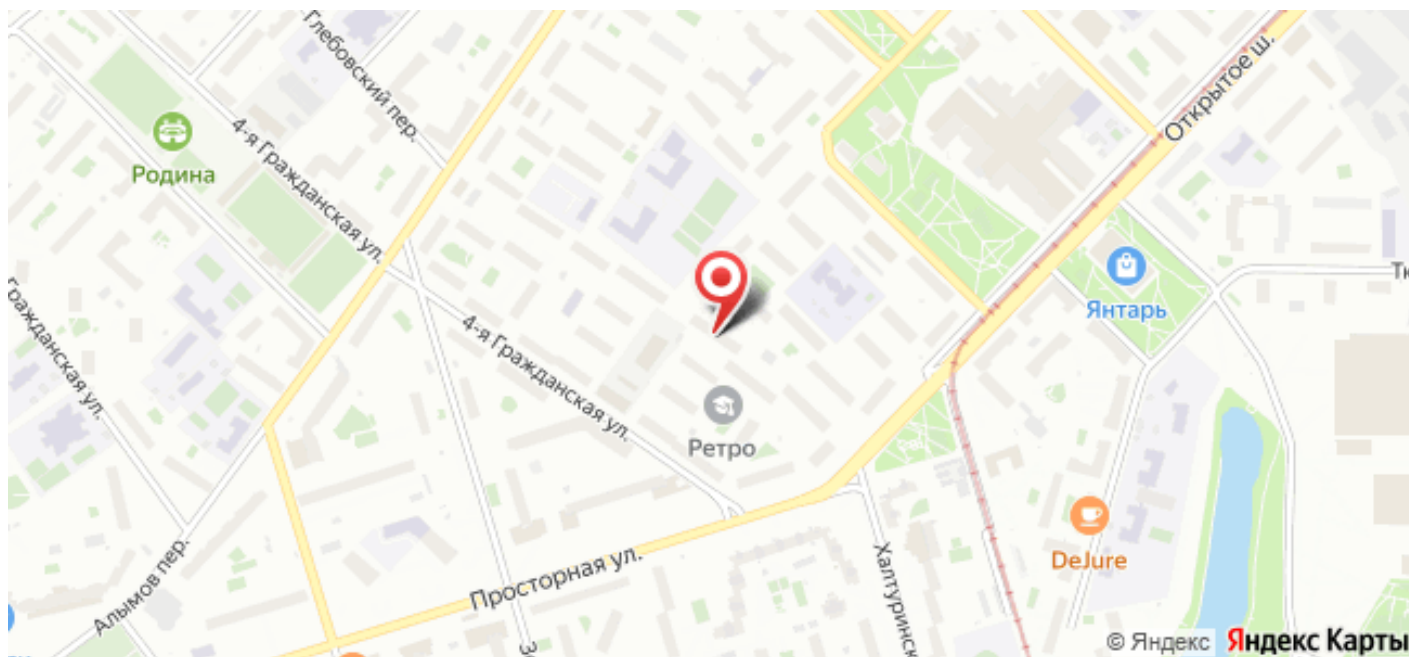
РОССИЯ, МОСКВА, 4-Я ГРАЖДАНСКАЯ УЛИЦА, 43К5

Сдается помещение свободного назначения
1 000 000 рублей

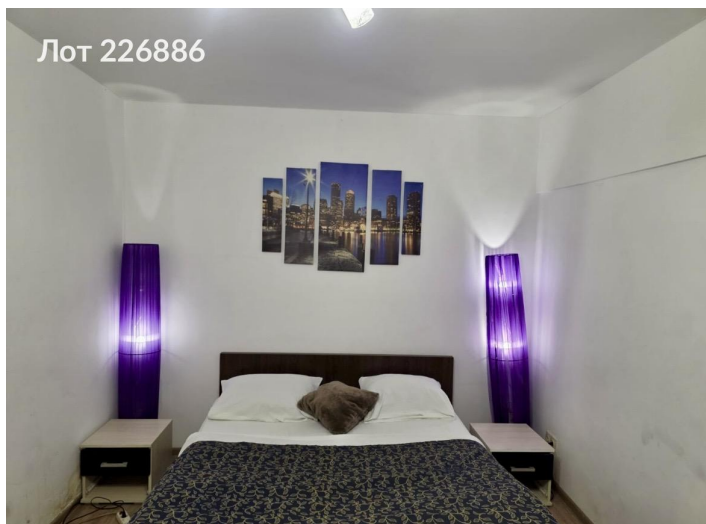
В долгосрочную аренду помещение 430 м2 на первом этаже жилого кирпичного дома. Два полноценных выхода (каждый со своим крыльцом) . Кабинетно-коридорная планировка, всего 14 комнат (от 25 до 50 м2), В каждой комнате по два окна и полностью оборудованный санузел с раковиной, унитазом и ванной/душевой. Центральное отопление, холодная и горячая вода. Ранее размещался хостел. Дом не огорожен, парковка стихийная, бесплатная, места есть. Район старый, рядом хорошо развитая инфраструктура, много магазинов, торговый центр, кинотеатр. Юридический адрес предоставляется.

Возможное назначение салон красоты, ателье одежды, мастерская, фотостудия, хостел, офис

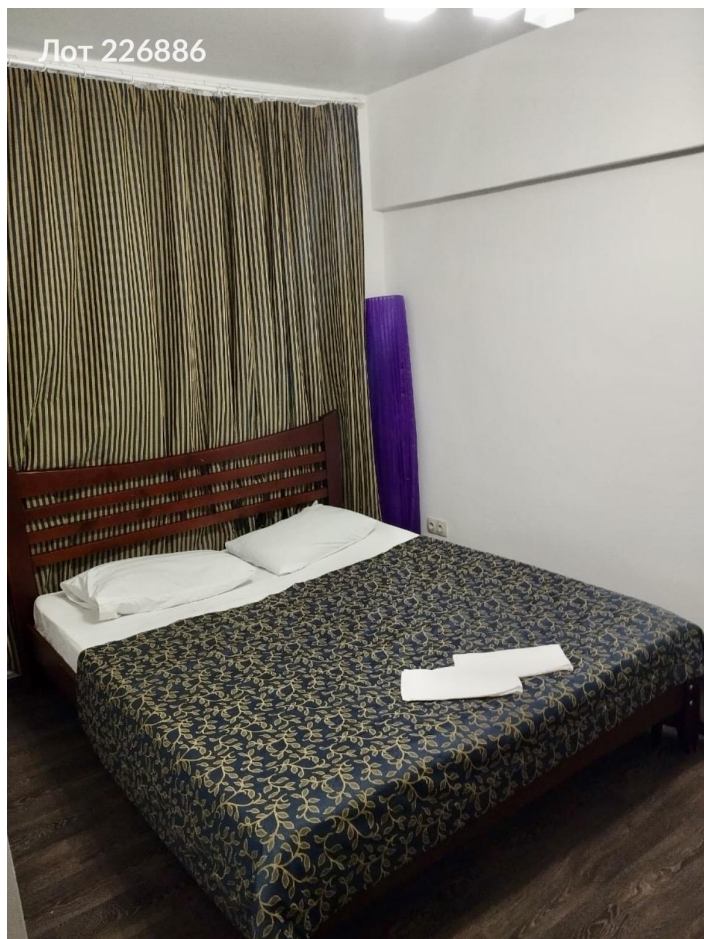
Тип сделки	Аренда	Залог	100 %
Тип недвижимости	Коммерческая	Срок аренды	длительный срок
Подтип	ПСН	Тип здания	Административное
Метро	Бульвар Рокоссовского	Минимальный срок аренды	11
Путь до метро	Пешком	Тип договора	Прямая аренда
Время до метро	11 мин.	Тип здания	Нежилое
Этаж	1	Период оплаты	месяц
Этажей	5	Форма налогообложения	УСН
Общая площадь	430 м²	Добавлено	2026-08-04 15:15:07
Предоплата	1 месяц		



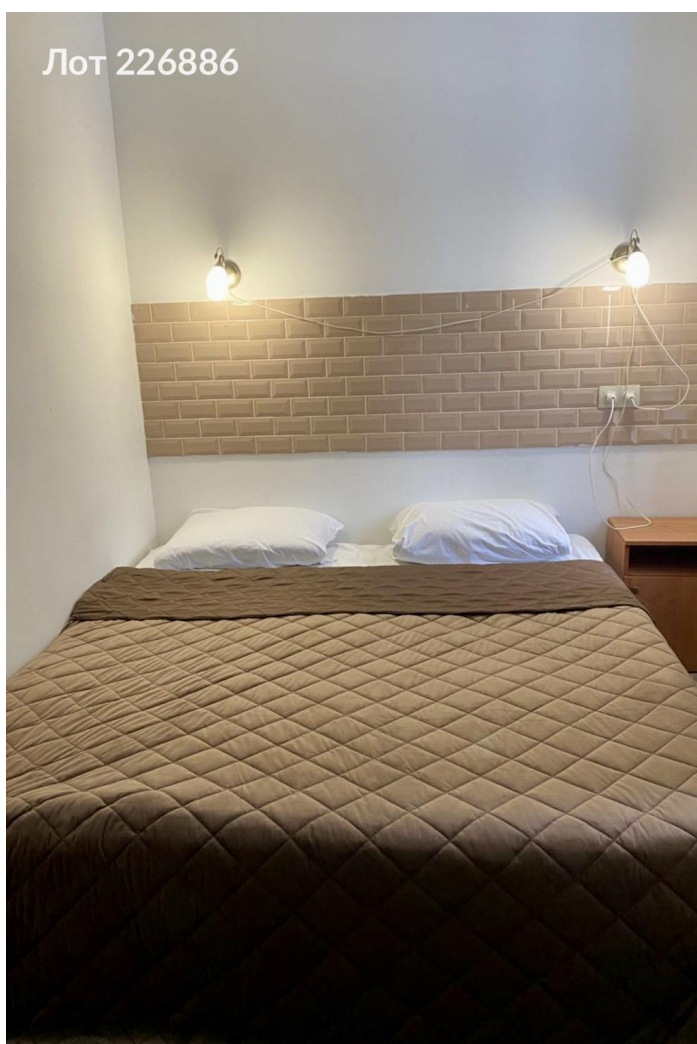
Лот 226886



Лот 226886



Лот 226886



Лот 226886



Лот 226886



Лот 226886



Лот 226886



Лот 226886



Лот 226886



Лот 226886



Лот 226886



Лот 226886

